

NO CHECA EL ACTIVO VS EL PASIVO + CAPITAL

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	64	CAPTACIÓN TRADICIONAL	0
INVERSIONES EN VALORES	0	DEPÓSITOS DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	0	DEPÓSITOS A PLAZO	0
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	DEL PÚBLICO GENERAL	0
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	MERCADO DE DINERO	0
PRÉSTAMO DE VALORES	0	PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	75
DERIVADOS	0	DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	139	CORTO PLAZO	75
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	LARGO PLAZO	0
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	0
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	PRÉSTAMO DE VALORES	0
CRÉDITOS DE CONSUMO	139	DERIVADOS	0
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	26	ISR Y PTU POR PAGAR	0
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
CRÉDITOS DE CONSUMO	26	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	6
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	TOTAL PASIVO	89
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO	164	CAPITAL CONTRIBUIDO	783
(-) ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(40)	CAPITAL SOCIAL	783
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	124	CAPITAL GANADO	(631)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2	RESERVAS DE CAPITAL	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(628)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	13	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	1	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	(0)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	2	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	0
OTROS ACTIVOS	35	AJUSTE POR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	0
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	35	RESULTADO NETO	(2)
OTROS ACTIVOS	0	INTERÉS MINORITARIO	0
TOTAL ACTIVO	241	TOTAL CAPITAL CONTABLE	152
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	241

CUENTAS DE ORDEN	
AVALES OTORGADOS	0
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	0
COMPROMISOS CREDITICIOS	0
BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO	0
FIDEICOMISOS	0
MANDATOS	0
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACIÓN	0
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	0
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	0
OPERACIONES DE BANCA DE INVERSIÓN POR CUENTA DE TERCEROS	0
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	0
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	0
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	0

INDICE DE CAPITALIZACION DESGLOSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010	
SOBRE ACTIVOS EN RIESGO DE CREDITO	81.45%
SOBRE ACTIVOS EN RIESGO TOTALES	53.27%

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El 99.99% de la cartera fué cedida a un fideicomiso cuyo propósito es la emisión de certificados bursátiles.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bancofacil.com.mx/infolin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO DE LA INSTITUCION AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 ES DE : \$758,809,283 PESOS

 SERGIO CHEDRAUI EGUIA
 DIRECTOR GENERAL

 JOSE JAVIER MIRANDA NAVA
 DIRECCION DE FINANZAS

 ERIC ALEJADRO TREJO TIRADO
 CONTRALOR

 RAFAEL DAVID VEGA MORALES
 CONTADOR GENERAL

 ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
 AUDITOR INTERNO



Banco Fácil, S.A. Institución de Banca Múltiple
 AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL CRUZ MANCA C.P: 05349 , DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010
 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	67	
GASTOS POR INTERESES	7	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	0	
MARGEN FINANCIERO		60
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	46	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		15
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	53	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	4	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN	(0)	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	0	
INGRESOS TOTALES DE LA OPERACIÓN		63
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN	64	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		(0)
OTROS PRODUCTOS	8	
OTROS GASTOS	3	
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU		5
ISR Y PTU CAUSADOS	0	
ISR Y PTU DIFERIDOS	(7)	
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		(2)
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	0	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		(2)
OPERACIONES DISCONTINUAS	0	
RESULTADO NETO		(2)
INTERÉS MINORITARIO	0	
RESULTADO NETO MAYORITARIO		(2)

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infopin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadística>

SERGIO CHEDRAUI EGUIA
DIRECTOR GENERAL

JOSE JAVIER MIRANDA NAVA
DIRECCION DE FINANZAS

ERIC ALEJADRO TREJO TIRADO
CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO

(Cifras en Millones)

Resultado neto	\$	(2)
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	-	
Estimación preventiva para riesgo crediticios	(45)	
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	-	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	-	
Depreciaciones y amortizaciones	9	
Provisiones	-	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	7	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	
Operaciones discontinuadas	-	
Otros	-	
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$	(29)
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	-	
Cambio en inversiones en valores	-	
Cambio en deudores por reporto	32	
Cambio en préstamo de valores (activo)	-	
Cambio en derivados (activo)	-	
Cambio en cartera de crédito	137	
Cambio en derechos de cobro adquiridos	-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en bienes adjudicados	-	
Cambio en otros activos operativos	2	
Cambio en captación tradicional	-	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(115)	
Cambio en acreedores por reporto	-	
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Cambio en derivados (pasivo)	-	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	-	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	-	
Cambio en otros pasivos operativos	(13)	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Otros flujos netos de efectivo de actividades de operación	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	43
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(2)	
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	-	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Otros	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	(2)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	
Pagos por reembolsos de capital social	-	
Pagos de dividendos en efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	-	
Otros flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	0
Incremento o disminución neta de efectivo	\$	10
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		-
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo		54
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	64

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infon.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadística>.

SERGIO CHEDRAUI EGUIA
DIRECTOR GENERAL

JOSE JAVIER MIRANDA NAVA
DIRECCION DE FINANZAS

ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO
CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO



BANCO FACIL S. A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
 AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL. CRUZ MANCA C.P. 05349, DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.
 ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1o DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2010

(Cifras en millones de pesos)

CONCEPTO	Capital contribuido				Capital ganado							Participación no Controladora	Total Capital Contable	
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto Acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto			
Saldo inicial al 31 de Enero de 2010	783	-	-	-	-	(629)	-	-	-	-	-	-	-	154
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS														
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL														
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)	-	-	(2)	-
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	0	-
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	-	-	-	-	-	(0)	0	0	-	0	(6)	-	152	-
Saldo final al 30 de Septiembre 2010	783	-	-	-	-	(628)	0	(0)	-	(0)	(6)	-	152	-

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las instituciones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infodin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>

SERGIO CHEDRAUI EGUIA
DIRECTOR GENERAL

JOSE JAVIER MIRANDA NAVA
DIRECCIÓN DE FINANZAS

ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO
CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES
DIRECTOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO