

Banco Fácil, S.A. Institución de Banca Múltiple

AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL. CRUZ MANCA C.P: 05349 , DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.
BALANCE DE CONTABILIDAD AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	56	CAPTACIÓN TRADICIONAL	0
INVERSIONES EN VALORES	1	DEPÓSITOS DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	0	DEPÓSITOS A PLAZO	0
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1	DEL PÚBLICO GENERAL	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	1	MERCADO DE DINERO	0
PRÉSTAMO DE VALORES	0	PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	20
DERIVADOS	0	DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	71	CORTO PLAZO	20
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	LARGO PLAZO	0
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	0
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	PRÉSTAMO DE VALORES	0
CRÉDITOS DE CONSUMO	71	DERIVADOS	0
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	20
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	9	ISR Y PTU POR PAGAR	0
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	20
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
CRÉDITOS DE CONSUMO	9	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	3
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	TOTAL PASIVO	43
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO	80	CAPITAL CONTRIBUIDO	783
(-) ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(17)	CAPITAL SOCIAL	783
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	63	CAPITAL GANADO	(664)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4	RESERVAS DE CAPITAL	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(651)
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	10	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	2	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	1	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	0
OTROS ACTIVOS	24	AJUSTE POR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	0
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	24	RESULTADO NETO	(13)
OTROS ACTIVOS	0	INTERÉS MINORITARIO	0
TOTAL ACTIVO	162	TOTAL CAPITAL CONTABLE	119
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	162

CUENTAS DE ORDEN	
MANDATOS	0
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACIÓN	0
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	1
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	0
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	0
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	1

INDICE DE CAPITALIZACION DESGLOSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011	
SOBRE ACTIVOS EN RIESGOS DE CREDITO	119.02%
SOBRE ACTIVOS EN RIESGO TOTALES	70.83%

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
 El 99.99% de la cartera fué cedida a un fideicomiso cuyo proposito es la emisión de certificados bursátiles.
 La pagina electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>
 La pagina electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infofin.html>
 La pagina electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO DE LA INSTITUCION AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011 ES DE : \$758,809,283 PESOS

SERGIO CHEDRAUI EGUIA
 DIRECTOR GENERAL

ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO
 CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES
 CONTADOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
 AUDITOR INTERNO

Banco Fácil, S.A. Institución de Banca Múltiple

AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL. CRUZ MANCA C.P: 05349 , DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	33	
GASTOS POR INTERESES	2	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	0	
MARGEN FINANCIERO		31
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	13	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		18
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	19	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	1	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN	1	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	6	
INGRESOS TOTALES DE LA OPERACIÓN		43
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN	55	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		(12)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	0	
OTROS GASTOS	0	
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU		(12)
ISR Y PTU CAUSADOS	0	
ISR Y PTU DIFERIDOS	(1)	
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		(13)
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	0	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		(13)
OPERACIONES DISCONTINUAS	0	
RESULTADO NETO		(13)
INTERÉS MINORITARIO	0	
RESULTADO NETO MAYORITARIO		(13)

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infopin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadística>

SERGIO CHEDRAUI EGUIA

DIRECTOR GENERAL

ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO

CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES

CONTADOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR

AUDITOR INTERNO

Banco Fácil, S.A. Institución de Banca Múltiple

AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL CRUZ MANCA C.P: 05349 , DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011

(Cifras en Millones)

Resultado neto		\$	(13)
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	(1)		
Estimación preventiva para riesgo crediticios	-		
Depreciaciones y amortizaciones	9		
Provisiones	-		
Otros	-		
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		\$	8
Actividades de operación			
Cambio en deudores por reporte	2		
Cambio en inversiones en valores	(1)		
Cambio en cartera de crédito	37		
Cambio en otros activos operativos	-		
Cambio en captación tradicional	-		
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(36)		
Cambio en acreedores por reporte	-		
Cambio en otros pasivos operativos	1		
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-		
Otros flujos netos de efectivo de actividades de operación	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		\$	3
Actividades de inversión			
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-		
Otros	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		\$	0
Actividades de financiamiento			
Cobros por emisión de acciones	-		
Otros flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		\$	0
Incremento o disminución neta de efectivo		\$	(2)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación			1
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo			57
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$	56

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infodin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>.

SERGIO CHEDRAUI EGUIA
DIRECTOR GENERAL

ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO
CONTRALOR

RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
AUDITOR INTERNO

BANCO FACIL S. A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
 AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL. CRUZ MANCA C.P: 05349 , DELEGACION CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.
 ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1o DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2011

(Cifras en millones de pesos)

CONCEPTO	Capital contribuido				Capital ganado							Participación no Controladora	Total Capital Contable	
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto Acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto			
Saldo inicial al 31 de Enero de 2011	783	-	-	-	-	(651)	-	-	-	-	-	-	-	132
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS														
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL														
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13)	-	(13)	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	0	
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13)	-	119	
Saldo final al 30 de Septiembre 2011	783	-	-	-	-	(651)	0	(0)	-	(0)	(13)	-	119	

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las instituciones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

La pagina electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La pagina electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infopin.html>

La pagina electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>

 SERGIO CHEDRAUI EGUIA
 DIRECTOR GENERAL

 ERIC ALEJANDRO TREJO TIRADO
 CONTRALOR

 RAFAEL DAVID VEGA MORALES
 CONTADOR GENERAL

 ANTONIO VAZQUEZ SOTOMAYOR
 AUDITOR INTERNO