

Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Balance General al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en millones de pesos)

| ACTIVO | | PASIVO Y CAPITAL | |
|---|---------------|--|---------------|
| DISPONIBILIDADES | 299 | CAPTACIÓN TRADICIONAL | 8,811 |
| INVERSIONES EN VALORES | 0 | Depósitos de exigibilidad inmediata | 95 |
| Títulos para negociar | - | Depósitos a plazo | 3,000 |
| Títulos disponibles para la venta | - | Del público en general | 2,849 |
| Títulos conservados a vencimiento | 0 | Mercado de dinero | 151 |
| DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR) | 1,885 | Títulos de crédito emitidos | 5,716 |
| DERIVADOS | - | Cuenta global de captación sin movimientos | - |
| Con fines de negociación | - | PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS | - |
| Con fines de cobertura | - | ORGANISMOS | - |
| CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE | 912 | De exigibilidad inmediata | - |
| Créditos comerciales | 912 | De corto plazo | - |
| Actividad empresarial o comercial | 912 | De largo plazo | - |
| Entidades financieras | - | DERIVADOS | 80 |
| Entidades gubernamentales | - | Con fines de negociación | - |
| Créditos de consumo | 7,689 | Con fines de cobertura | 80 |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE | 8,601 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 1,108 |
| CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA | 96 | Impuestos a la utilidad por pagar | - |
| Créditos comerciales | 96 | Acreeedores por liquidación de operaciones | - |
| Actividad empresarial o comercial | 96 | Acreeedores por cuentas de margen | - |
| Entidades financieras | - | Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo | - |
| Entidades gubernamentales | - | Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar | 1,108 |
| Créditos de consumo | 449 | OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN | - |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA | 545 | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | 239 |
| CARTERA DE CRÉDITO (NETO) | 9,147 | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | - |
| (-) MENOS: | (656) | TOTAL PASIVO | 10,238 |
| ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO | (656) | CAPITAL CONTABLE | |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO) | 8,491 | CAPITAL CONTRIBUIDO | 1,616 |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | 933 | Capital social | 1,486 |
| BIENES ADJUDICADOS, NETOS | 231 | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno | 130 |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 52 | CAPITAL GANADO | 1,954 |
| INVERSIONES PERMANENTES | 4 | Reservas de capital | 276 |
| IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | - | Resultado de ejercicios anteriores | 1,591 |
| OTROS ACTIVOS | 1,913 | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | - |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles | 1,910 | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | (103) |
| Otros activos a corto y largo plazo | 3 | Resultado neto | 190 |
| TOTAL ACTIVO | 13,808 | TOTAL CAPITAL CONTABLE | 3,570 |
| | | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | 13,808 |

| ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN | Dic 2020 |
|------------------------------------|----------|
| Sobre activos en riesgo de crédito | 23.78% |
| Sobre activos en riesgo totales | 16.86% |

| CUENTAS DE ORDEN | |
|--|-------|
| Compromisos crediticios | 359 |
| Colaterales recibidos por la entidad | 1,884 |
| Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida | 67 |
| Otras cuentas de registro | - |

"EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 ES DE \$1,462 MILLONES DE PESOS".

El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consubanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consubanco.com/M%C3%A1s sobre consubanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ
AUDITOR INTERNO

Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Resultados del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en millones de pesos)

| | | |
|---|-------|--------------|
| Ingresos por intereses | 2,747 | |
| Gastos por intereses | 631 | |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero) | - | |
| MARGEN FINANCIERO | | 2,116 |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios | (407) | |
| MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS | | 1,709 |
| Comisiones y tarifas cobradas | 20 | |
| Comisiones y tarifas pagadas | 58 | |
| Resultado de intermediación | (39) | |
| Otros ingresos (egresos) de la operación | (367) | |
| Gastos de administración y promoción | 981 | |
| RESULTADO DE LA OPERACIÓN | | 284 |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos | - | |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD | | 284 |
| Impuestos a la utilidad causados | (129) | |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos) | 35 | |
| RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS | | 190 |
| Operaciones discontinuadas | - | |
| RESULTADO NETO | | 190 |

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consubanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consubanco.com/M%C3%A1sobreconsubanco/Informaci%C3%B3nparainversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ
AUDITOR INTERNO

Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

| Concepto | (Cifras en millones de pesos) | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|-----------------------------|--|---------------------|------------------------------------|--|--|---------------------------------|---|----------------|------------------------|
| | CAPITAL CONTRIBUIDO | | | | CAPITAL GANADO | | | | | | | |
| | Capital social | Aportaciones para futuros aumentos de capital | Prima en venta por acciones | Obligaciones subordinadas en circulación | Reservas de capital | Resultado de ejercicios anteriores | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | Efecto acumulado por conversión | Resultado por tenencia de activos no monetarios | Resultado neto | Total capital contable |
| SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 | 1,486 | 130 | | | 276 | 1,659 | | (48) | | | 342 | 3,845 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS | | | | | | | | | | | | |
| Suscripción de acciones | | | | | | | | | | | | |
| Capitalización de utilidades | | | | | | | | | | | | |
| Constitución de reservas | | | | | | 342 | | | | | 342 | |
| Traspaso de resultados de ejercicios anteriores | | | | | | | | | | | | |
| Pago de dividendos | | | | | | | | | | | | |
| Otros | | | | | | | | | | | | |
| Total | | | | | | 342 | | | | | (342) | |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL | | | | | | | | | | | | |
| Utilidad integral | | | | | | | | | | | | |
| -Resultado neto | | | | | | | | | | | 188 | 188 |
| -Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | | | | | | | | | | | | |
| -Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | | | | | | | | (54) | | | | (54) |
| -Efecto acumulado por conversión | | | | | | | | | | | | |
| -Resultado por tenencia de activos no monetarios | | | | | | | | | | | | |
| Otros | | | | | | (10) | | | | | | (10) |
| Total | | | | | | (10) | | (54) | | | 188 | 124 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS | | | | | | | | | | | | |
| Constitución de reservas | | | | | | | | | | | | |
| Pago de dividendos | | | | | | | | | | | | (400) |
| SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | 1,486 | 130 | | | 276 | 1,591 | | (103) | | | 188 | 3,569 |

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consubanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consubanco.com/M%C3%A1s sobre consubanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>


C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL


C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL


ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ
AUDITOR INTERNO

Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Av. Santa Fe 94 Torre C Piso 14, Zedec ED. Plaza Santa Fe, C.P. 01210, Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Estado de Flujos de Efectivo del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en millones de pesos)

| | |
|---|--------------|
| Resultado Neto | 188 |
| Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo | 17 |
| Amortizaciones de activos intangibles | 16 |
| Provisiones | 38 |
| Impuestos a la utilidad causados y diferidos | 94 |
| Otros | 432 |
| Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo | 597 |
| Actividades de operación | |
| Cambio en inversiones en valores | 113 |
| Cambio en deudores por reporto | (381) |
| Cambio en derivados (activo) | - |
| Cambio en cartera de crédito (neto) | (1,718) |
| Cambio en bienes adjudicados (neto) | (231) |
| Cambio en otros activos operativos (neto) | (532) |
| Cambio en captación tradicional | 1,412 |
| Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos | - |
| Cambio en otros pasivos operativos | 342 |
| Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | 61 |
| Otros flujos netos de efectivo de actividades de operación | - |
| Pagos de impuestos a la utilidad | - |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación | (933) |
| Actividades de inversión | |
| Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo | 1 |
| Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo | (16) |
| Pagos por adquisición de activos intangibles | - |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | (15) |
| Actividades de financiamiento | |
| Cobros por emisión de acciones | - |
| Pagos por reembolsos de capital social | - |
| Otros flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | - |
| Otros | (410) |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | (410) |
| Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo | (572) |
| Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo | 43 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 828 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 299 |

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <https://www.consubanco.com>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <https://www.consubanco.com/M%C3%A1s sobre consubanco/Informaci%C3%B3n para inversionistas>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <https://www.gob.mx/cnbv>

C.P. CARLOS PÍO FUENTEVILLA ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL

ACT. CARLOS PORFIRIO BUDAR MEJÍA
D.G.A. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAFAEL DAVID VEGA MORALES
CONTADOR GENERAL

C.P. GUILLERMO FONSECA CHAVEZ
AUDITOR INTERNO

ANEXO 35
FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA
Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Calificación de Cartera Crediticia
Al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en miles de pesos)

| GRADOS DE RIESGO | IMPORTE CARTERA CREDITICIA | RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS | | | | TOTAL DE RESERVAS PREVENTIVAS |
|------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| | | COMERCIAL | CONSUMO | | HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA | |
| | | | NO REVOLVENTE | TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES | | |
| A-1 | \$3,626,509 | -\$4,084 | -\$35,201 | \$0 | -\$39,285 | |
| A.2 | \$2,977,220 | | -\$75,060 | \$0 | -\$75,060 | |
| B-1 | \$824,509 | | -\$30,820 | \$0 | -\$30,820 | |
| B-2 | \$54,116 | | -\$2,508 | \$0 | -\$2,508 | |
| B-3 | \$42,722 | | -\$2,361 | \$0 | -\$2,361 | |
| C-1 | \$119,865 | | -\$7,893 | \$0 | -\$7,893 | |
| C-2 | \$129,732 | | -\$14,276 | \$0 | -\$14,276 | |
| D | \$140,165 | | -\$32,803 | \$0 | -\$32,803 | |
| E | \$520,907 | -\$43,064 | -\$332,009 | \$0 | -\$375,073 | |
| EXCEPTUADA | | | | | | |
| CALIFICADA | | | | | | |
| TOTAL | \$8,435,744 | -\$47,147 | -\$532,931 | \$0 | -\$580,078 | |

Menos:
RESERVAS
CONSTITUIDAS
EXCESO

-\$580,078

NOTAS:

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance al 31 de diciembre de 2020.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Capítulo V del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.
 La institución de crédito utiliza la metodología establecida en el Capítulo V "Calificación de Cartera Crediticia" del Título Segundo "Disposiciones prudenciales", de la Circular Única de Bancos.
 Las instituciones de crédito utilizan los grados de riesgos A-1; A-2; B-1; B-2; B-3; C-1; C-2; D y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representen del saldo insoluto del crédito, que se establecen en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por el grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del Título Segundo de las citadas disposiciones.
- Para el mes que se analiza, no hay exceso de reservas preventivas.

ANEXO 32

REPORTE TRIMESTRAL DE RESERVAS POR TENENCIA DE BIENES
ADJUDICADOS O RECIBIDOS EN DACIÓN EN PAGO

|  RESERVA PARA BIENES MUEBLES | | | |
|--|--------------------|------------------------------------|---------------------|
| DICIEMBRE 2020 | | | |
| TIEMPO TRANSCURRIDO A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN EN DACIÓN DE PAGO | IMPORTE | PORCENTAJE DE RESERVAS PREVENTIVAS | IMPORTE DE RESERVAS |
| HASTA 6 MESES | 230,709,150 | 0% | - |
| MAS DE 6 Y HASTA 12 MESES | | 10% | - |
| MAS DE 12 Y HASTA 18 MESES | | 20% | - |
| MAS DE 18 Y HASTA 24 MESES | | 45% | - |
| MAS DE 24 Y HASTA 30 MESES | | 60% | - |
| MAS DE 30 MESES | | 100% | - |
| Totales | 230,709,150 | | - |